# Информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме муниципального имущества 19 апреля 2024 г.

**Организатор аукциона (продавец)** — администрация Прохорского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края, адрес: 692219, Приморский край, Спасский район, с. Прохоры, ул. Ленинская, 66, адрес электронной почты: prokhsp@yandex.ru, тел.: 8(42352)37730.

Основание проведения аукциона — распоряжение администрации Прохорского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края № 15-ра от 16 апреля 2024г. **«О проведении открытого аукциона по продаже движимого имущества администрации Прохорского сельского поселения”**

**Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

**ЛОТ 1.** – Автотранспортное средство TOYOTA SUCCED легковой универсал, год выпуска: 2008, цвет: серый.

Начальная цена 460 300 (четыреста шестьдесят тысяч триста) рублей 00 копеек без с учетом НДС.

Размер задатка – 10% начальной цены – 46030 (сорок шесть тысяч тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5% начальной цены – 23015 (двадцать три тысячи пятнадцать) рублей 00 копеек.

Наличие обременений – нет.

Местонахождение: Приморский край, Спасский район, с. Прохоры, ул. Ленинская, 53.

Техническое состояние: автомобиль исправен, требуется текущий ремонт. Состояние удовлетворительное.

**Способ приватизации имущества:** продажа на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

**Аукцион проводится:** на электронной площадке АО "Сбербанк-АСТ", размещенной на сайте https://www.sberbank-ast.ru/ в сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее-Федеральный закон), Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

**Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 % от начальной цены.**

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке АО "Сбербанк-АСТ":

Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счёт 40702810300020038047

Корр. счёт 30101810400000000225

БИК 044525225
ИНН 7707308480
КПП 770401001
Назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения № Лота\_\_\_\_\_.

**Обратите внимание на следующее:**
1. Не нужно разбивать платежи по разным торгам разными п/п. Данная операция просто является пополнением счета.
2. Платежи разносятся по виртуальным счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день + рабочий день).

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки https://www.sberbank-ast.ru/. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере десяти процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет АО "Сбербанк-АСТ"

указанный на официальном сайте: https://www.sberbank-ast.ru/

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Участникам, не признанным победителями торгов, задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Претендентам, не допущенным к участию в торгах либо отозвавшим заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 5 дней со дня уведомления претендентов об отказе в допуске к участию в аукционе либо об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участия в аукционе.

За правильность указания своих банковских реквизитов для возврата задатка, ответственность несет Претендент. Возврат денежных средств осуществляется на счет Претендента, указанный в заявке. Продавец освобождается от ответственности за несвоевременное перечисление суммы задатка на счет Претендента, если Претендент предоставил недостоверные и (или) неполные сведения о своих реквизитах в заявке.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются:** в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП, https://www.sberbank-ast.ru/ через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП, **с 19 апреля 2024 года по  17 мая 2024 года.**

**Порядок подачи заявки:** Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в приложении к извещению, с приложением электронных образов указанных в извещении документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. При приеме заявок от претендентов оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор сообщает претенденту об ее поступлении путем направления уведомления. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Для участия в продаже имущества на торгах претенденты прикладывают **отсканированную форму** **заявки** **и описи** (согласно образцам) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

-копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка (по желанию заявителя)

**Физические лица:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

-копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка (по желанию заявителя).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

**Заявка и все прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы) в читаемых стандартными средствами операционной системы Windows форматах графических изображений (**.JPG, .TIFF, .PDF, .PNG и т.п.)

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Дата определения участников аукциона –**17.05.2024 г.**

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе (в отношении каждого лота аукциона претендент должен подать отдельную заявку).

Дата, время и место начала проведения аукциона в электронной форме:

**«20» мая 2024 г. в 10 час. 00 мин.** по местному времени продавца имущества.

**Порядок проведения аукциона**

1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

 «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

 Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

 - в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

 - в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

 - исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

 - уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

**Порядок определения победителей**: Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

 **Место и срок подведения итогов аукциона:** 692219, Приморский край, Спасский район, с. Прохоры, ул. Ленинская, 66, по окончании аукциона в электронной форме.

 Ход проведения процедуры аукциона фиксируется в электронном журнале, который направляется оператором площадки продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли – продажи.

Оплата производится Покупателем в течении 10 рабочих дней со дня заключения настоящего договора путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет Продавца.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:** ознакомиться с информацией о проведении аукциона, проектом, условиями договора купли-продажи, формой заявки, иной информацией о проводимом аукционе, с иными сведениями об объектах продажи, а также с целью предварительного осмотра объектов продажи можно в администрация Прохорского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края, адрес: 692219, Приморский край, Спасский район, с. Прохоры, ул. Ленинская, 66, тел. 8(42352)37730 с момента начала приема заявок на сайте https://www.sberbank-ast.ru/.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты его проведения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме и не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.